

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO		NORMATIVA VIGENTE	
Fr. princip.: p. Carducci	N.civ.: 1	categoria d'intervento PRG (81):	A1
Fronte retro:	N.civ.:	edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04	<input type="checkbox"/>
Fr. lat.: via Baracca	N.civ.: 45	Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002):	Rest/Risan. Conserv.
Rif.catastali: foglio n. 71	Map.: 404	Rif.scheda ornato: n.prot. 366/ anno 1904 10.13.3; 23/5/1934(?)	

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

1.1 TIPOLOGIA

- ☐ tipologia elementare a schiera
☐ tipologia accorpata a schiera
☐ edificio religioso
☐ palazzo
☐ a torre
☒ in linea
☐ isolata
☐ edifici specialistici
☐ edificio porticato
☐ altro

1.2 NUMERO DI PIANI

- ☐ solo piano terra
☒ due piani
☐ due piani più sottotetto
☐ tre piani
☐ altro

1.3 DESTINAZIONE D'USO

- ☒ abitazione
☐ laboratorio artigianale
☐ attività commerciale
☐ esercizio di attività pubblica
☐ corpi di servizio o garages
☐ culto
☐ attività terziaria

2. ELEMENTI ARCHITETTONICI

2.1 MANTO DI COPERTURA

- ☒ coppi
☐ tegole
☐ onduline
☐ piano
☐ altro

2.2 CORNICIONE E SPORTO

- ☐ travicelli e tavole in cotto
☐ cornici modanate
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata
☐ mensole in laterizio
☐ con decorazioni
☒ sporto orizz. **cornice sempl.**
☐ altro

2.3 PORTICO

- ☐ pilastro semplice
☐ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)
☐ colonna semplice
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)
☐ soffitto con volta a botte
☐ soffitto con volta a crociera
☐ soffitto piano
☐ soffitto con travi
☐ arco di facciata a tutto sesto
☐ arco ribassato
☐ apertura architravata
☐ cornici semplici
☐ cornici modanate

2.4 PLUVIALI E GRONDE

- ☐ interni
☒ esterne in rame
☐ esterne in lamiera
☐ altro materiale
☒ terminali in ghisa

2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO

2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ altro

2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ bugnato intonacato
☐ rinzafo rustico
☐ lastre lapidee
☐ altro

2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA

- ☒ sempl. di inton. liscio **corn. simpl.**
☐ semplice a rinzafo rustico
☐ lastre di materiale lapideo
☐ altro

2.6 COLORE IN FACCIATA

- ☐ unico
☒ due (parti decorate o a rilievo)
☐ tre (elementi orizzontali/verticali)
☐ altro

2.7 BALCONI

2.7.1 SOLETTA SEMPLICE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.8 ZOCCOLATURA

- ☐ semplice con riquadri di intonaco
☐ con cornici modanate di intonaco liscio
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico
☐ a scarpa
☐ altro

2.9 CORNICI MARCAPIANO

- ☐ a fascia marcapiano semplice
☐ a fascia modanata
☐ a cornice doppia semplice
☐ a cornice doppia con decorazione
☐ altro

2.10 CORNICI MARCADA VANZALI

- ☐ a fascia marcapiano
☐ a fascia modanata

2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA

- ☐ lesene
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE

3.1 PORTONE INGRESSO

3.1.1.

- ☒ architravato
☐ arco a tutto sesto
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice
☐ con cornice semplice
☐ con cornice modanata
☐ con concetti di chiave, capitelli
☒ con sguinci
☐ con sguinci modanati
☒ con sopra luce
☒ con sopra luce e inferriata semplice
☐ con sopra luce e inferriata decorata
☐ fessura per cassetta postale
☐ ad un' anta
☒ a due ante **FP**
☐ più ante

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ altro

3.2 PORTONI E VETRINE FL

3.2.1.

- ☒ portone di servizio
☐ ad una anta basculante
☒ a due ante
☐ più ante
☐ vetrina senza porta
☐ vetrina con porta
☒ architravato
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice
☐ con cornice
☐ con sguinci
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriata
☐ con sopra luce e inferriata decorata

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ alluminio
☐ PVC

3.3 FINESTRE FL/FP

3.3.1.

- ☒ architravate
☐ arco a tutto sesto
☐ altro:
☒ senza cornici evidenti
☐ con cornici semplici
☐ con cornici modanate
☐ senza davanzale
☒ con davanzale aggett. **pietra**
☐ con davanzale a mensola
☐ altro
☒ un' anta **FL**
☒ due ante
☐ più ante

3.3.2 MATERIALE

- ☒ in legno e vetro
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.4 CHIUSURE ESTERNE

3.4.1.

- ☐ mancanti
☐ mancanti solo al p.sottotetto
☒ scuroni **P1**
☐ persiane
☐ persiane scorrevoli
☐ avvolgibili
☒ veneziane orizzontali **PT**
☐ altro

3.4.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ PVC
☒ alluminio
☐ altro

3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)

- ☐ in spessore a maglie quadr.
☐ in sp. con decorazioni
☒ aggettanti a maglie quadrangol.
☐ aggettanti con decorazione
☐ altro

4. ELEMENTI DI ARREDO

4.1 INSEGNE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.2 TARGHE/ BACHECHE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.3 TENDE E FRANGISOLE

- ☐ con telo in plastica
☐ con telo in tessuto
☐ a cappottino
☐ a falda
☐ montate esternamente
☐ montate internamente
☐ montate su elementi architettonici in pietra

4.4 ALTRI ELEMENTI

- ☐ stemmi
☐ formelle di immagini sacre
☐ edicole
☐ formelle votive
☐ lapidi commemorative
☐ lastre toponomastica storica
☒ numero civico
☒ lastre toponom. recente **v.Baracca**
☒ cartelli indicatori **FP**
☒ cassette postali **FP**
☒ antenne
☐ canna fumaria
☒ bauletti gas, acqua, luce
☐ condizionatori d'aria
☒ punto telefonico
☒ illuminazione pubblica
☒ impianti esterni (tubazioni e cavi)
☐ cartelli pubblicitari
☒ altro: **griglie FP/FL**

5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE

RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA

- ☒ tipologia riconoscibile
☐ tipologia alterata
☐ tipologia incongrua

6. CATEGORIE D'INTERVENTO

- ☐ RESTAURO
☒ RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
☐ RIPRISTINO TIPOLOGICO
☐ RISTRUTTURAZIONE
☐ DEMOLIZIONE

 elemento degradato

PRESCRIZIONI :

verniciatura dello sporto in legno con vernice coprente

INDICAZIONI:

RILIEVO FOTOGRAFICO

Piazza Carducci 1
Fronte Principale

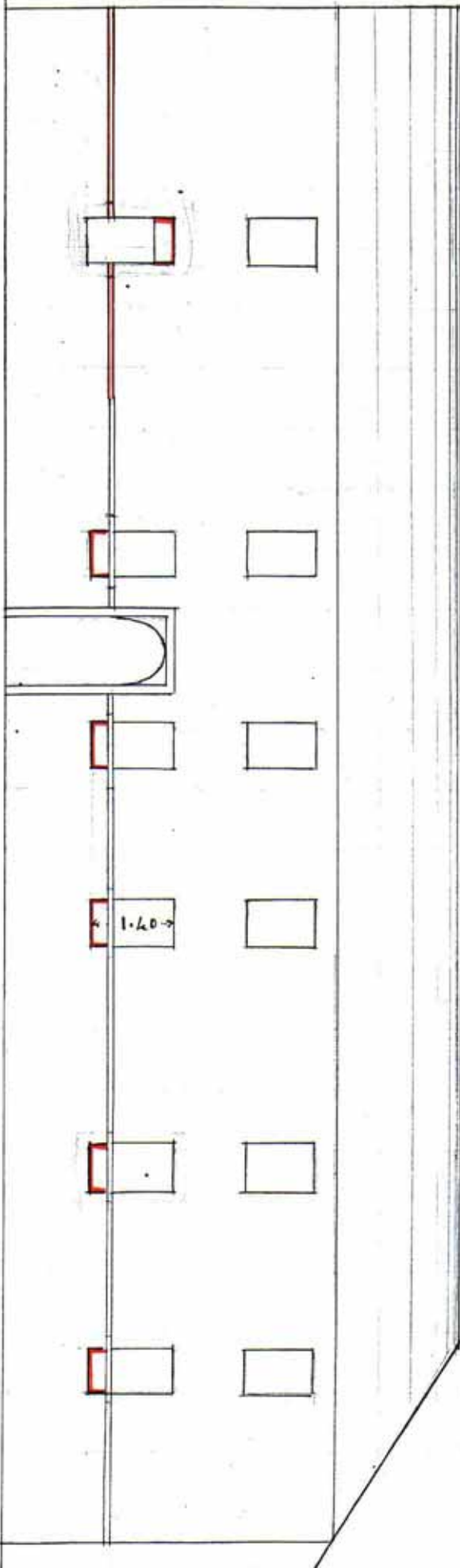
Via Baracca 45
Fronte Laterale



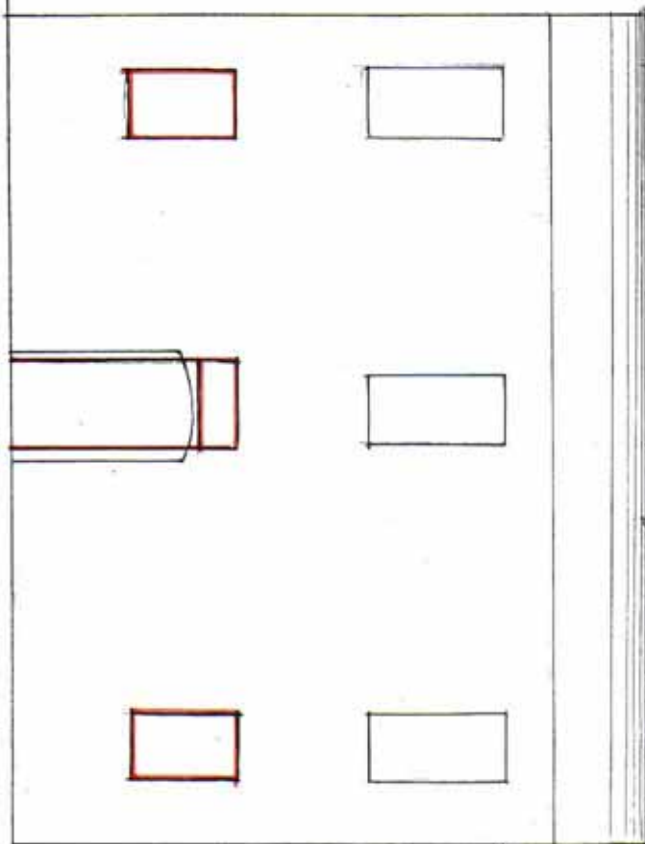
Particolari



Progetti in via Mazzini, n° 36



Progetti in via Mazzini, n° 36



Chiedi a te

Letti fuori in giardino



MUNICIPIO DI BAGINAVALLO

Prot. N.° 36

1904

Vol. 1/1

M. Sig. Giudice

L.lli Luigi - fu
Battista prop. della casa in
Shada Ramenghi N.° 36 e
Papini N.° 36 sottometta
all'approvazione della Gest.
Comuniz. d'ornato le modi-
ficazioni di cui si diregna
che si uniscono in doppio come
dalle linee in rosso ivi segnate
In attesa di sollecita approvazio-
ne volendoci porre mano ai
lavori con istruca

Luigi

L.lli Luigi

Baginavallo 24 febbraio 1904

M. Sig. G. Giudice di
Baginavallo

7
6

24 febbraio '04
 Alla on. Comm. Com. 6
 d'armato per l'acquisto
 della presente.

Windsor
 G. Sordani

27 febbraio 1904

La commissione edilizia approva le
 seguenti modificazioni nei progetti
 che la facciata venga soppressa o meglio
 costruita all'altezza delle bandiere
 delle finestre del piano terra

in fine
 Ing. E. Cammangi
 Ing. A. Marini

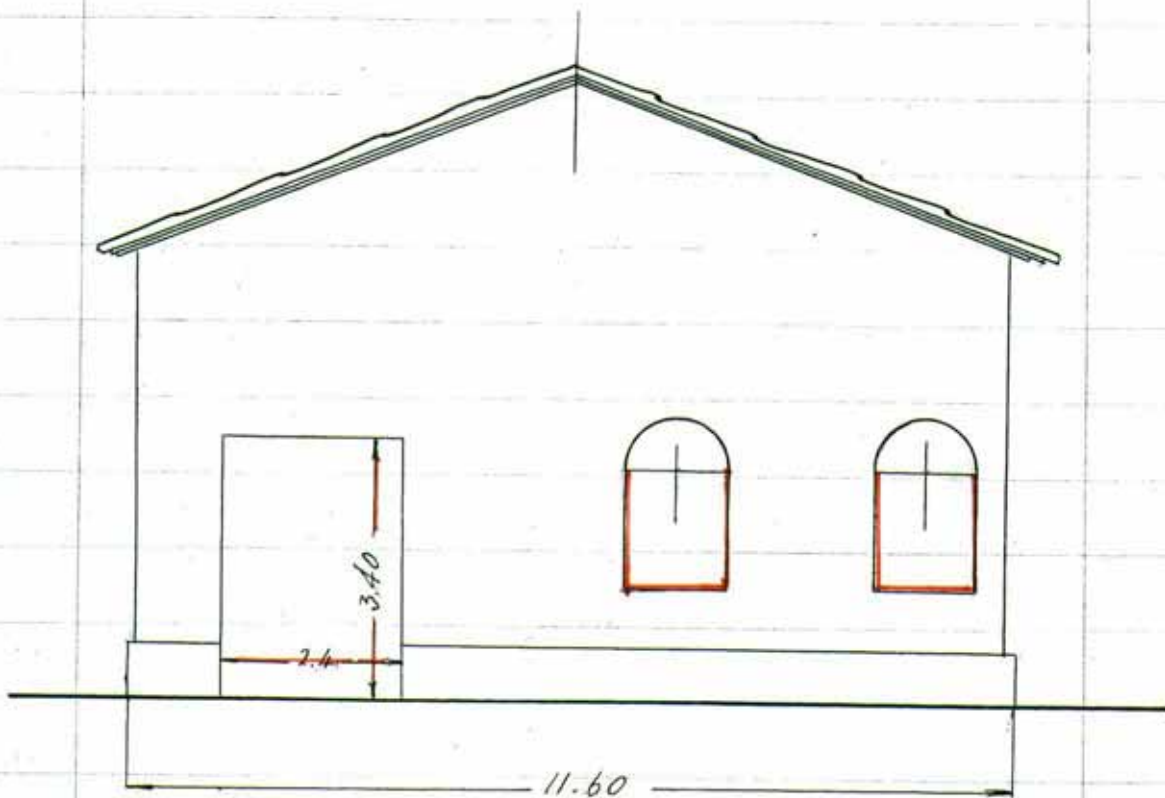


G. de Cammangi
 all'interpell.

W. L. Windsor
 G. Sordani

Ing. Sordani

W. L. Windsor



Ingabosing



*Onorevole Commissione
Dornato*

*Il sottoscritto a nome degli
Eredi Tacchini proprietari del
fabbricato posto all'angolo di
Via Baracca N° fa domanda di
poter aprire due finestre sotto
alle lunette già esistenti e
precisamente come vedersi dal qui
unito disegno.*

*Certo di essere favorito, ringrazio
e si professo*

Devoto

Edoardo Blasi

Baymeccarallo 23-5-1934-

Bagnacavallo 24-5-1934

Nulla osta all'acoglimento

Lep. G. G. G.



Don Giuseppe

A. J. J.